

**TINJAUAN HUKUM ISLAM TENTANG PERANAN PENGADILAN AGAMA
DALAM MENYELESAIKAN SENGKETA TANAH WAKAF DI BUNGKU DI
KABUPATEN MOROWALI SULAWESI TENGAH**



Skripsi

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Meraih Gelar
Sarjana Hukum Islam Jurusan Ahwal al-Syakhsiyyah
pada Fakultas Syariah dan Hukum**

UIN Alauddin Makassar

Oleh:

IRMA DJAFAR

NIM: 10100106016

FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM

UIN ALAUDDIN MAKASSAR

2013

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Dengan penuh kesadaran, penyusun yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa skripsi ini benar adalah hasil karya penyusun sendiri. Jika di kemudian hari terbukti bahwa ia merupakan duplikat, tiruan, plagiat, atau dibuat orang lain, sebahagian atau seluruhnya, maka skripsi dan gelar yang diperoleh karenanya batal demi hukum.

Makassar, 3 Desember 2013
Penyusun,

IRMA DJAFAR
NIM: 10100106016



UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ALAUDDIN
M A K A S S A R

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Pembimbing penulisan skripsi Saudari **Imma Djafar**, NIM: 10100106016, mahasiswa Jurusan Ahwal al-Syakhsiyyah pada Fakultas Syari'ah dan Hukum UIN Alauddin Makassar, setelah dengan seksama meneliti dan mengoreksi skripsi yang bersangkutan dengan judul, "Tinjauan Hukum Islam Tentang Peranan Pengadilan Agama dalam Menyelesaikan Sengketa Tanah Wakaf di Bungku di Kabupaten Morowali Sulawesi Tengah," memandang bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat-syarat ilmiah dan dapat disetujui untuk diajukan ke sidang munaqasyah. Demikian persetujuan ini diberikan untuk diproses lebih lanjut.

Makassar, 10 Desember 2013

Pembimbing II

Pembimbing I

A. Intan Cahyani, S. Ag., M. Ag
NIP. 19720719 200003 2 002

Dr. H. Lombo Sultan, M. A.
NIP. 19560408 198503 1 003

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
ALAUDDIN
M A K A S S A R

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul, “Tinjauan Hukum Islam Tentang Peranan Pengadilan Agama dalam Menyelesaikan Sengketa Tanah Wakaf di Bungku di Kabupaten Morowali Sulawesi Tengah,” yang disusun oleh **Imma Djafar**, NIM: 10100106016, mahasiswa Jurusan Ahwal al-Syakhsiyyah pada Fakultas Syari’ah dan Hukum UIN Makassar, telah diuji dan dipertahankan dalam sidang munaqasyah yang diselenggarakan pada hari ..., tanggal, bertepatan dengan, dinyatakan telah dapat diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana dalam Ilmu Syari’ah dan Hukum, Jurusan Ahwal al-Syakhsiyyah (dengan beberapa perbaikan).

Makassar,

DEWAN PENGUJI

Ketua :	(.....)
Sekretaris :	(.....)
Munaqisy I :	(.....)
Munaqisy II :	(.....)
Pembimbing I :	(.....)
Pembimbing II:	(.....)

Diketahui oleh:
Dekan Fakultas Syari’ah dan Hukum
UIN Alauddin Makassar,

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI

ALAUDDIN

M A K A S S A R

Prof. Dr. H. Ali Parman, M.A
NIP. 19570414 198503 1 003

KATA PENGANTAR

بسم الله الرحمن الرحيم

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah swt. atas berkat Rahmat dan segala Karunia-Nya sehingga penulis dapat menyusun skripsi ini. Salam dan salawat senantiasa tercurahkan kepada Rasulullah Muhammad saw., yang telah mengeluarkan manusia dari alam kebodohan menuju alam yang diridhai oleh Allah swt.

Adapun tujuan penyusunan skripsi ini, untuk memenuhi persyaratan akademik dalam menyelesaikan pendidikan pada program Strata Satu Jurusan Perbandingan Ma'hab dan Hukum pada Fakultas Syariah dan Hukum UIN Alauddin Makassar, Tahun Akademik 2013/ 2014.

Kepada Ayahanda Rasyid dan Ibunda Norma tercinta dengan penuh kasih sayang mendidik dan membesarkan penulis dengan pengorbanan yang sangat besar, pengertian dan iringan doanya telah mendidik dan membesarkan serta mendorong penulis hingga sekarang menjadi seperti ini, penulis hanya dapat mendoakan semoga mereka berdua senantiasa mendapatkan berkah, rahmat dari Allah swt. Amin.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini dapat diselesaikan, tidak lepas dari bimbingan, arahan, bantuan dan kerja sama dari berbagai pihak. Oleh karena itu, sepantasnyalah penulis menyampaikan rasa syukur dan ucapan terima kasih yang setinggi-tingginya kepada yang terhormat:

1. Kedua orang tua tersayang Rasyid dan Nurma, semoga Allah SWT melimpahkan Ridho-Nya dan Kasih-Nya kepada keduanya. Sebagaimana dia mendidik penulis semenjak kecil, yang atas asuhan,limpah kasih sayang serta

dorongan mereka, penulis selalu memperoleh kekuatan material dan moril dalam mendapaki pencarian hakikat diri. Kakakku

2. Ibu Dra.Hj. Hartini Thahir M.Hi yang telah membina dan mengajar saya sehingga saya dapat mencapai semua ini
3. Bapak Prof. Dr. H. A. Qadir Gassing HT, M.S., selaku Rektor Universitas Islam Negeri Alauddin Makassar, para Pembantu Rektor beserta seluruh Staf dan karyawannya.
4. Bapak Prof. Dr. H. Ali Parman, M.A., selaku Dekan Fakultas Syari'ah dan Hukum UIN Alauddin Makassar, serta para pembantu Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Alauddin Makassar.
5. Bapak Dr. H. Abd Halim Talli, S. Ag., M.Ag. Serta Ibu Dra. Andi Intan Cahyani, M.Ag. selaku ketua dan sekretaris jurusan Peradilan Agama.
6. Bapak Dr. H. Lomba Sultan, M. Ag., selaku Pembimbing I penulis dan Ibu A. Intan Cahyani, S. Ag., M. Ag., selaku Pembimbing II penulis yang telah banyak memberikan bimbingan, nasihat, saran dan mengarahkan penulis dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Kepala perpustakaan dan seluruh stafnya yang telah memberikan fasilitas tempat dan buku-buku yang relevan dengan penelitian.
8. Ketua dan seluruh staf Pengadilan Agama Bungku yang telah meluangkan waktu dan memberikan izin penelitian guna menyelesaikan skripsi ini.
9. Sahabatku Takbir, S. Th. I yang telah menerjemahkan literature berbahasa Arab dan Santosa yang telah banyak memberikan bantuan, dukungan dan supportnya.

10. Rekan-rekan seperjuangan jurusan Peradilan Agama khususnya Angkatan 2006, yang telah memberikan dukungan dan motivasi kepada penulis.

Akhirnya kepada Allah, swt. jualah penulis mohon agar partisipasi yang telah diberikan kepada penulis mendapatkan pahala dan bernilai ibadah disisi-Nya.

Harapan penulis, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat dan nilai tambah dalam meningkatkan kualitas keilmuan menuju terbentuknya sumber daya manusia yang berguna bagi agama, masyarakat, bangsa dan negara.

Makassar, 10 Desember 2013

Penyusun,

IRMA DJAFAR

NIM: 10100106016



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TRANSLITERASI.....	x
ABSTRAK.....	xix
BAB I PENDAHULUAN.....	1-10
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Defenisi Operasional Judul.....	4
D. Metode Penelitian	5
E. Kajian Pustaka	7
F. Tujuan dan Kegunaan.....	8
G. Garis Besar Isi Skripsi.....	9
BAB II SELAYANG PANDANG PENGADILAN AGAMA	
BUNGKU.....	11
A. Sejarah Pengadilan Agama	
Bungku.....	11
B. Letak Wilayahnya.....	12
C. Struktur Pengadilan Agama Bungku	14
BAB III DASAR-DASAR WAKAF DAN TINJAUAN	
DALAM HUKUM ISLAM>.....	16

	A. Wakaf.....	16
	B. Tinjauan Hukum Islam terhadap Sengketa Tanah Wakaf di Bungku.....	27
BAB IV	PANDANGAN HUKUM ISLAM DALAM MENYELESAIKAN SENGKETA TANAH WAKAF DI PENGADILAN AGAMA B.....	30
	A. Contoh Kasus Sengketa Tanah Wakaf di Pengadilan Agama Bungku	30
	B. Cara Penyelesaiannya.....	
	C. Pandangan Imam Ma'hab mengenai Sengketa Tanah Wakaf.....	30 43
BAB V	PENUTUP.....	61
	A. Kesimpulan.....	61
	B. Kritik dan Saran.....	61
	DAFTAR PUSTAKA.....	63

ABSTRAK

Nama : Irma Djafar

Nim : 10100106016

Jurusan/Prodi : Al-Ahwal al-Syakhsyah/Peradilan Agama

Judul : Tinjauan Hukum Islam tentang Peranan Pengadilan Agama dalam Menyelesaikan Sengketa Tanah Wakaf di Bungku di Kabupaten Morowali Sulawesi Tengah

Penelitian ini adalah suatu kajian hukum Islam tentang Peranan Pengadilan Agama dalam Menyelesaikan Sengketa Tanah Wakaf di Bungku di Kabupaten Morowali Sulawesi Tengah. Pokok permasalahan adalah bagaimana tinjauan Hukum Islam tentang peranan pengadilan Agama dalam menyelesaikan sengketa tanah wakaf di Bungku, dan submasalah adalah bagaimana peranan Pengadilan Agama Bungku Kabupaten Morowali Sulawesi Tengah dalam menyelesaikan sengketa tanah wakaf dan tinjauan hukum Islam terhadap penyelesaian sengketa tanah wakaf di Pengadilan Agama Bungku. Masalah ini dilihat dengan pendekatan yuridis dan syariah, dan dibahas dengan metode kualitatif dan dengan deduktif, induktif dan komparatif.

Adapun tujuan penulis mengambil judul skripsi ini adalah untuk mengetahui peranan pengadilan Agama dalam menyelesaikan sengketa tanah wakaf di Bungku dan untuk menganalisis penyelesaian sengketa tanah wakaf di Pengadilan Agama Bungku dalam tinjauan hukum Islam.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa peranan Pengadilan Agama dalam Menyelesaikan Sengketa Tanah Wakaf di Bungku Kabupaten Morowali Sulawesi Tengah adalah lembaga (tempat) untuk menyelesaikan perselisihan hukum agama atau hukum syara' dan pada prinsipnya harta wakaf tidak bisa dilakukan transaksi hukum lain, namun apabila tidak bermanfaat lagi sesuai dengan ikrar wakaf semula, atau adanya kepentingan umum yang lebih besar, maka pengalihfungsian benda wakaf merupakan bentuk solusi dengan pertimbangan *maslahah*.